



Comune di Bordano

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2017
N. 35 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N.8 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

L'anno 2017 , il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 20:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Bellina Ivana	Sindaco	Presente
Picco Corinna	Consigliere	Presente
Piazza Flavio	Consigliere	Presente
dott. Colomba Gianluigi	Consigliere	Presente
Barazzutti Matias	Consigliere	Presente
Papale Gesualdo	Consigliere	Presente
Giorgiutti Mattia	Consigliere	Presente
Picco Flavia	Consigliere	Presente
Picco Ralfi	Consigliere	Presente
Stefanutti Valter	Consigliere	Presente
Domini Laila	Consigliere	Assente
Di Marino Marinella	Consigliere	Presente
Cargnelutti Flavio	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Comunale Garufi dott. Fiorenzo.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Bellina Ivana nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N.8 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Bordano è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale – Variante 6, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 in data 16/04/2012, entrato in vigore in data 30/05/2012, B.U.R. n. 22, adeguato alle indicazioni del Piano urbanistico regionale generale ed alle disposizioni della L.R. 19/2009, e di successive varianti;

Richiamata la Variante n° 7 al P.R.G.C. approvata con Delibera Consiliare n° 29 del 17/09/2012, atto pubblicato per estratto sul B.U.R. n° 41dd. 10/10/2012;

Premesso che l'Autorità di Bacino dei Fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta- Battiglione ha approvato il Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico PAI dei bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta - Bacchiglione e che i provvedimenti sono stati pubblicati sulla G.U. n° 280 del 30.11.2012 e sul B.U.R. n° 52 del 27.12.2012;

Premesso inoltre che le Amministrazioni Comunali che rientrano nei territori compresi nei bacini sopracitati sono tenute a verificare gli strumenti urbanistici comunali vigenti alla luce dei contenuti del suddetto piano, apportando, ove necessario, modifiche agli strumenti urbanistici stessi, anche attraverso la procedura semplificata di cui all' ex art. 17 del D.P.Reg. n° 086/2008, ora "variante di livello comunale" di cui all'art. 2 della L.R. n° 21/2015;

Viste le note trasmesse dalla Regione che hanno, di fatto sancito e rinnovato, gli obblighi previsti dal D.lgs. n°152/2006;

Accertato pertanto, visto il D.lgs. n° 152/2006 e s.m.i., che è necessario procedere alla verifica degli strumenti urbanistici vigenti adeguando gli strumenti stessi alle previsioni e Norme Tecniche di Attuazione P.A.I.;

Accertato inoltre che l'art. 65 del D.Lgs. n° 152/06 recita quanto segue: le disposizioni del Piano di Bacino approvato hanno carattere immediatamente vincolante per le Amministrazioni ed Enti Pubblici, nonché per i soggetti privati, ove trattasi di prescrizioni dichiarate di tale efficacia dallo stesso Piano di bacino. In particolare, i piani e programmi di sviluppo economico e di assetto ed uso del territorio devono essere coordinati, o comunque non in contrasto con il Piano di bacino approvato;

Verificato che il lavoro di verifica è consistito pertanto nella sovrapposizione delle cartografie P.A.I. alle ultime varianti vigenti mentre l'adeguamento è stato redatto recependo la Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Assetto idrogeologico;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale di Bordano ha dato incarico all'Ufficio Urbanistica dell'Associazione Intercomunale del Gemonese, per la predisposizione di una Variante che abbia per oggetto l'adeguamento dello strumento urbanistico vigente al P.A.I. e l'introduzione di alcune modifiche normative e di zonizzazione;

Verificato che l'art. 17 del D.P.R. n° 086/Pres.(Regolamento di Attuazione della L.R. n°05/2007)-c.1-lett.a) disponeva la possibilità di formazione di varianti non sostanziali agli strumenti di pianificazione comunale di cui all'art. 63, comma 5 della L.R. n° 05/2007 e, si intendono varianti non sostanziali, quelle che rispettano il limiti di flessibilità indicato nella relazione al P.R.G.C. vigente;

Accertato che l'art. 17 sopra richiamato è stato abrogato con la L.R. n° 21/2015 – “ Disposizioni in materia di varianti urbanistiche e contenimento del consumo di suolo”;

Testo delibera Consiglio Bordano

Evidenziato che la L.R. n°21/2015 ha introdotto la nuova disciplina delle “varianti di livello comunale” di cui all’art. 2 della medesima legge che, in parte sostituiscono le varianti sostanziali di cui all’art. 17 D.P.R. n° 086/Pres;

Considerato che con la variante n° 8 in oggetto, oltre all’adeguamento e recepimento al PAI dello strumento urbanistico vigente, saranno apportate modifiche alla zonizzazione e alle norme di attuazione del vigente P.R.G.C. accogliendo varie richieste avanzate nell’ultimo quinquennio dai cittadini;

Dato atto che, a tal proposito è stato, con Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale, conferito incarico al dott.arch. Fabiana Brugnoli con studio in Torreano, per la redazione del progetto di variante n° 6 – “variante di livello comunale” al P.R.G.C. del Comune di Bordano;

Visto il progetto di variante n° 8 al P.R.G.C redatto dall’arch. Brugnoli e costituito dai seguenti elaborati:

- Fascicolo 1) Relazione - Norme di Attuazione;
- Tavole grafiche:
 - TAV– SF1;
 - TAV – P2;
 - TAV - P3, Zonizzazione – area urbana di Bordano;
 - TAV – P3, Zonizzazione – area urbana di Interneppo;

Viste le asseverazioni allegate al fascicolo di progetto;

Accertato che il rispetto delle condizioni poste dalla L.R. n° 21/2015 è asseverato con le modalità previste dall’art. 8 – co.9 lett. b);

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 19/04/2017 con la quale è stata adottata la Variante n° 8 al P.R.G.C. di Bordano;

Dato atto che nel periodo intercorrente tra adozione ed approvazione del presente progetto di variante, è stata attivata la procedura di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. ai sensi del D.Lgs. n° 152/06 e s.m.i.

Richiamato il parere favorevole espresso in merito alla Variante dalla Direzione Centrale Ambiente ed Energia Area Tutela Geologico-Idrico-Ambientale, Servizio Geologico, con propria nota Prot. 0016318/P del 12/04/2017; prat: LLPP/AI.P-UD/PG/AI.PUD/PG-0;

Evidenziato che a seguito dell’adozione della variante in parola, è stato avviato l’iter per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. e mediante deliberazione della Giunta Comunale n° 61 del 11/07/2017 sono stati individuati, ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. n° 152/06, i soggetti competenti in materia ambientale da consultare ai fini dell’espressione dei pareri per la verifica di assoggettabilità ambientale da consultare ai fini dell’espressione dei pareri per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n°74 del 22/08/2017 avente ad oggetto “ esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. della Variante n. 8 al P.R.G.C. ai sensi del D.Lgs 152/06, n° 04/2008 e L.R. 16/2008 e s.m.i.;

Accertato che l’avviso di adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione F.V.G. n. 22del31/05/2017;

Dato atto che il progetto di Variante, a seguito della pubblicazione sul B.U.R., è stato depositato per trenta giorni effettivi;

Testo delibera Consiglio Bordano

Dato atto che in tale periodo, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni al progetto di Variante n° 8 al P.R.G.C.

Richiamato l'art. 8 della L.R. n° 21/2015;

Visto il comma 5 – art. 8 della L.R. 21/2015;

Vista la Legge Regionale n° 05/2007 e relativi regolamenti di attuazione;

Vista la Legge Regionale n° 21/2015;

Richiamata la variante n° 7 al P.R.G.C.;

Visto il D.LGS. n. 267 del 18.08.2000;

Vista la legge regionale n. 21/2003 e s.m.i.;

Udito l'intervento del Sindaco che introduce il contenuto della proposta di deliberazione in esame;

Dichiarata aperta la discussione e uditi gli interventi:

- del sig. consigliere Stefanutti Valter che chiede spiegazioni in merito agli aspetti tecnici della variante in esame e sulla procedura di approvazione della medesima;
- del sig. arch. Fabiana Brugnoli estensore del progetto di variante la quale, su invito del Sindaco, dà le spiegazioni richieste soffermandosi sui contenuti del documento di che trattasi;

Udito l'intervento del Sindaco di procedere a votazione per l'approvazione della proposta di deliberazione in esame;

Procedutosi a votazione : presenti e votanti 12;

Con voti favorevoli 9, Contrari 0, Astenuti 3 (Stefanutti Valter, Di Marino Marinella, Cargnelutti Flavio), espressi nei modi e nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. Di dare atto di quanto in premessa riportato;

2. Di approvare la Variante n° 8 “variante di livello comunale” al P.R.G.C. del Comune di Bordano, già adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 19/04/2017, il cui progetto è stato redatto dal dott. arch. Fabiana Brugnoli con studio in Torreano ed è costituito dai seguenti elaborati in allegato:

- Fascicolo 1) Relazione - Norme di Attuazione;
- Tavole grafiche:
 - TAV – SF1;
 - TAV – P2;
 - TAV - P3, Zonizzazione – area urbana di Bordano;
 - TAV – P3, Zonizzazione – area urbana di Interneppo;

3. di incaricare il Settore Urbanistica e Pianificazione a tutti gli adempimenti conseguenti all'approvazione di variante assunta con la presente deliberazione al fine di seguire successivamente l'iter di approvazione così come disposto dalla L.R. 5/2007 e dalla L.R. n° 21/2015;

4. di dare atto che gli elaborati costituenti progetto di variante in oggetto sono depositati in formato cartaceo presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Bordano ed in forma digitale sul sito web del Comune;

Successivamente, previa separata votazione e con voti favorevoli 9, Contrari 0, Astenuti 3 (Stefanutti Valter, Di Marino Marinella, Cargnelutti Flavio) espressi nei modi e nelle forme di legge, **delibera** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esigibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 comma 19, della L.R. n° 21/03 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. n°17/2004.

Testo delibera Consiglio Bordano

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da GEOM. ADRIANO SECULIN in data 29 settembre 2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Geom. Adriano Seculin

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente

Bellina Ivana

Il Segretario Comunale

F.to Garufi dott. Fiorenzo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 04/10/2017 al 19/10/2017 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Bordano, li 04/10/2017

L'Impiegato Responsabile

F.to Mardero Ivana

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 04/10/2017 al 19/10/2017 per 15 giorni consecutivi ai sensi delle disposizioni regionali vigenti..

Li 20/10/2017

L'Impiegato Responsabile

F.to

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Li 04/10/2017

L'Impiegato Responsabile

Mardero Ivana