



# COMUNE DI BORDANO

PROVINCIA DI UDINE

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO:** IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC – COMPONENTE IMU - ANNO 2015  
DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI.

<p>L'anno <b>duemilaquindici</b>, il giorno <b>trenta</b> del mese di <b>giugno</b>, alle ore 20,00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri in tempo utile si è riunito il Consiglio Comunale in sessione <b>ORDINARIA</b>, SEDUTA PUBBLICA di PRIMA convocazione.</p> <p>Fatto l'appello nominale risultano:</p> <p style="text-align: center;"><b>PRESENTE</b></p> <table><tr><td>Colomba Gianluigi</td><td>Sindaco</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Bellina Ivana</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Pavon Gianni</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Piazza Flavio</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Picco Flavia</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Picco Olivo</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Barazzutti Matias</td><td></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Picco Alessia</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Guerra Roberto</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Stefanutti Valter</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Picco Luigino</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Mainardis Stefania</td><td></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Rossi Gianleonardo</td><td></td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table> <p>Totale presenti n. 11 Totale assenti n. 2</p> <p>Assiste il Segretario Comunale dott. Fiorenzo Garufi</p> <p>Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. COLOMBA GIANLUIGI, nella sua qualità di SINDACO, ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:</p>	Colomba Gianluigi	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	Bellina Ivana		<input checked="" type="checkbox"/>	Pavon Gianni		<input checked="" type="checkbox"/>	Piazza Flavio		<input checked="" type="checkbox"/>	Picco Flavia		<input checked="" type="checkbox"/>	Picco Olivo		<input checked="" type="checkbox"/>	Barazzutti Matias		<input type="checkbox"/>	Picco Alessia		<input checked="" type="checkbox"/>	Guerra Roberto		<input checked="" type="checkbox"/>	Stefanutti Valter		<input checked="" type="checkbox"/>	Picco Luigino		<input checked="" type="checkbox"/>	Mainardis Stefania		<input checked="" type="checkbox"/>	Rossi Gianleonardo		<input type="checkbox"/>	<p>Inviata ai Capigruppo Il 6.07.2015 Prot. n. 3052</p>
Colomba Gianluigi	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Bellina Ivana		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Pavon Gianni		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Piazza Flavio		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Picco Flavia		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Picco Olivo		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Barazzutti Matias		<input type="checkbox"/>																																						
Picco Alessia		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Guerra Roberto		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Stefanutti Valter		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Picco Luigino		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Mainardis Stefania		<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Rossi Gianleonardo		<input type="checkbox"/>																																						

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC – COMPONENTE IMU - ANNO 2015  
DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 1- comma 639 - Legge 27 dicembre 2013 n.147, che ha istituito dal 1 gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC);

**RICORDATO** che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTO** il successivo comma 703 il quale recita che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 13 del D.Lgs. 06.12.2011 n. 201 istitutivo, a decorrere dal 01.01.2012, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012,
- gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011;

**VISTI** i commi 707-729 dell'art. 1 della Legge 147/2013;

**VISTE** altresì tutte le disposizioni del D.Lgs. 504/92, dall'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.Lgs. 201/2011;

**DATO ATTO** che l'art. 13, comma 2, del D.Lgs. 06.12.2011, n. 201, modificato dalla Legge n. 147/2013 (Legge di stabilità), prevede che *"l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10"*;

**DATO INOLTRE ATTO** che, ai sensi dell'art. 1 comma 708 della Legge 147/2013, a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'imposta municipale propria relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale;

**CONSIDERATO** che, a norma dell'art. 7 comma 1 lett. h) del D.Lgs. 504/92, richiamato dall'art. 9 comma 8 del D.Lgs. 23/2011, nel Comune di Bordano i terreni agricoli sono esenti dall'imposta in quanto rientrante tra i Comuni montani riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze n.9 del 14/06/1993;

**RICHIAMATO** il Decreto Legge N.47/2014 convertito nella Legge n.80/2014, che ha introdotto alcune agevolazioni a partire dall'anno 2015 per i tributi comunali IMU (Imposta Municipale Propria), TASI (Tributo per i Servizi Indivisibili) e TARI (Tassa sui Rifiuti), disponendo che:

- per l'IMU "e" considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso"
- "Sull'unità immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi";

**DATO ATTO** che è riservato allo Stato il gettito dell'imposta IMU sugli immobili classificati nella categoria catastale D, calcolato applicando l'aliquota dello 0,76%;

**RICHIAMATO** il comma 6 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale consente con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, di modificare l'aliquota di base del tributo, applicabile a tutti gli immobili soggetti all'imposta diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze, pari allo 0,76%, in aumento o in diminuzione fino a 0,3 punti percentuali;

**RICHIAMATO** altresì il comma 7 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale permette al Comune di aumentare o diminuire, fino a 0,2 punti percentuali, l'aliquota dello 0,4% prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze;

**RICHIAMATO** l'articolo 1, comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 (finanziaria 2007) il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTA** la deliberazione consiliare n. 11 del 21.07.2014 relativa all'approvazione del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale IUC, integrato con deliberazione del Consiglio Comunale n.4 del 16.04.2015;

**VISTA** inoltre la deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 21.07.2014 relativa all'approvazione delle aliquote IMU per l'anno d'imposta 2014;

**VERIFICATO** che il fabbisogno finanziario dell'Ente atto a garantire l'erogazione dei propri servizi può essere soddisfatto mantenendo ferme anche per l'anno 2015 le aliquote e le detrazioni già fissate per l'anno 2014 nella misura base prevista dalla normativa nazionale;

**CONSIDERATO** che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 convertito nella legge 22 dicembre 2011, n.214 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione

**VISTA** la nota protocollo 24674/201 dell' 11.11.2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione -Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale- avente ad oggetto "*Procedura di trasmissione telematica delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti concernenti i tributi comunali. Modifiche*" con la quale viene ribadito che la trasmissione telematica degli atti mediante inserimento degli stessi nel Portale del Federalismo Fiscale costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di trasmissione;

**VISTA** la nota protocollo 4033/2014 del 28/02/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione -Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale- avente ad oggetto "*Imposta unica comunale (IUC) di cui all'art.1, commi da 639 a 704 e 731 della legge 27 dicembre 2013, 147. Procedura di trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti*";

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnica e contabile in ordine alla proposta di deliberazione in esame;

**VISTO** il D.Lgs n. 267/ 2000;

**VISTA** la L.R. n. 21/2003 e s.m.i.;

**SENTITO** l'intervento del Sindaco il quale illustra sotto l'aspetto tecnico la proposta di deliberazione in esame;

**DOPO** breve discussione;

**UDITO** l'intervento del sindaco di procedere a votazione per l'approvazione della proposta di deliberazione in esame;

**PROCEDUTOSI** a votazione: presenti e votanti 11;

**CON VOTI** favorevoli 8, contrari 0, astenuti 3 (Stefanutti Valter, Mainardis Stefania, Picco Luigino, espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1 **di confermare** per l'anno 2015 le aliquote IMU nella misura base prevista dalla normativa nazionale, già in vigore per l'anno 2014 e precisamente:
  - **0,76%** aliquota ordinaria (base),
  - **0,40%** aliquota ridotta per le unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, come disciplinate dalla relativa normativa;
- 2 **di confermare** per l'anno 2015 la detrazione nella misura pari a € 200,00 per le unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, rapportati al periodo dell'anno nel quale permane tale destinazione;
- 3 **di dare atto** che le presenti aliquote decorrono dal 1° gennaio 2015;
- 4 **di dare altresì atto** che per quanto non disciplinato con la presente deliberazione si applicano le vigenti disposizioni di Legge in materia di Imposta Municipale Propria IMU;
- 5 **di trasmettere** la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze secondo le modalità di legge;

**SUCCESSIVAMENTE**, previa separata votazione e con voti favorevoli 8, contrari 0, astenuti 3 (Stefanutti Valter, Mainardis Stefania, Picco Luigino), espressi nei modi e nelle forme di legge delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 19 della L.R. 21/2003 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 28 agosto 2000, n. 267

Si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
F.to dott. Fiorenzo Garufi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 28 agosto 2000, n. 267

Si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
F.to dott. Gianluigi Colomba

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Gianluigi COLOMBA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Fiorenzo Garufi

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente deliberazione - dichiarata immediatamente eseguibile - viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi: dal 06.07.2015 al 21.07.2015.

Addì, 06.07.2015

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
F.to Ivana MARDERO

---

## COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

Addì 06.07.2015

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
Mardero Ivana



## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Nel periodo di pubblicazione all'albo Pretorio comunale non sono stati presentati denunce, osservazioni o reclami avverso la presente deliberazione.

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo in data 22.07.2015

Bordano, li 22.07.2015

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
F.to Ivana MARDERO