



Comune di Bordano

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2019
N. 3 del Reg. Delibere

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019

L'anno 2019, il giorno 29 del mese di Marzo alle ore 20:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

| | | Presente/Assente |
|---------------------|-------------|------------------|
| Bellina Ivana | Sindaco | Presente |
| Picco Corinna | Consigliere | Presente |
| Piazza Flavio | Consigliere | Presente |
| Colomba Gianluigi | Consigliere | Presente |
| Barazzutti Matias | Consigliere | Presente |
| Papale Gesualdo | Consigliere | Presente |
| Giorgiutti Mattia | Consigliere | Presente |
| Picco Flavia | Consigliere | Presente |
| Picco Ralfi | Consigliere | Presente |
| Stefanutti Valter | Consigliere | Assente |
| Domini Laila | Consigliere | Assente |
| Di Marino Marinella | Consigliere | Assente |
| Cargnelutti Flavio | Consigliere | Assente |

Assiste il Segretario Comunale Vazzaz dott. Alfredo.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Bellina Ivana nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Parere rag contabile Bordano

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la L. 27/12/2013, n. 147, e successive modificazioni ed integrazioni che, all'art. 1, comma 639, istituisce l'imposta unica comunale (IUC) composta dall'imposta municipale propria (IMU), dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa sui rifiuti (TARI) e al successivo comma 703 lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

RICHIAMATI:

- l'art. 13 del D.L. 06.12.2011 n. 201, convertito in Legge 22.12.2011 n.214, istitutivo a decorrere dal 01.01.2012, dell'Imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012,
- gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011;

VISTI i commi 707-729 dell'art. 1 della Legge 147/2013;

VISTE altresì tutte le disposizioni previste dal D.Lgs. 504/92 e dall'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

DATO ATTO che l'art. 13, comma 2, del D.L. 06.12.2011, n. 201, modificato dalla Legge n. 147/2013, prevede che *"l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10"*;

RICHIAMATO il Decreto Legge N.47/2014 convertito nella Legge n.80/2014, che con l'art.9 bis ha introdotto alcune agevolazioni a partire dall'anno 2015, disponendo tra l'altro che per l'IMU "e' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), gia' pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprieta' o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso" ;

TENUTO CONTO di quanto stabilito dall'art.1, comma 380, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013), in merito all'integrale spettanza allo Stato del gettito IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;

VISTA la Legge 28 dicembre 2015, n.208 (Legge di Stabilità 2016), con la quale sono apportate, tra le altre, le seguenti modifiche alla disciplina della IUC:

ESENZIONE TERRENI AGRICOLI (L. 208/2015, art.1, comma 13), *COMODATO A PARENTI IN LINEA RETTA* (L.208/15, art.1 comma 10 lett.b), *ALTRE ESCLUSIONI IMU* (L.208/15, art.1 c.15);

DATO ATTO che, in riferimento al comodato introdotto con le disposizioni appena richiamate, il comma 1092 della Legge di bilancio 2019 (L.n.145/2018), ha stabilito che all'articolo 13, comma 3, lettera 0a), del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, sono aggiunte, in fine, le seguenti parole: «il beneficio di cui alla presente lettera si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori »;

PREMESSO che con propria precedente deliberazione di data odierna è stato approvato il *Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC)*;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 29.03.2018 con cui sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'imposta municipale propria IMU, in riferimento all'annualità 2018, come segue:

- **0,76% aliquota ordinaria (base),**
- **0,40% aliquota ridotta per le unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, come disciplinate dalla relativa normativa,**
- **detrazione nella misura pari a € 200,00 per le unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, rapportati al periodo dell'anno nel quale permane tale destinazione;**

VERIFICATO che le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art.1 della L.147/2013;

RITENUTO di confermare per l'anno d'imposta 2019 le aliquote e le detrazioni adottate per l'anno 2018;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria 2007) il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 convertito nella legge 22 dicembre 2011, n.214 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento

Parere rag contabile Bordano

delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
VISTE le note prot. 24674 dd.11.11.2013 e prot. n. 4033 dd.28.02.2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze con le quali vengono stabilite le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale (IUC);

ACQUISITI i pareri necessari ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTA la L.R. n. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni.

SENTITO l'intervento del Sindaco il quale, nell'introdurre l'argomento in esame, illustra sotto l'aspetto tecnico la relativa proposta di deliberazione;

DICHIARATA aperta la discussione e preso atto che non vi sono interventi;

UDITO l'invito del Sindaco a procedere alla votazione per l'approvazione della proposta di deliberazione in esame;

PROCEDUTOSI a votazione: Presenti e votanti 9 componenti;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1 **di confermare** per l'anno 2019 le aliquote IMU nella misura già in vigore per l'anno 2018 e precisamente:
 - **0,76%** aliquota ordinaria (base),
 - **0,40%** aliquota ridotta per le unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, come disciplinate dalla relativa normativa;
- 2 **di confermare** per l'anno 2019 la detrazione nella misura pari a € 200,00 per le unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, rapportati al periodo dell'anno nel quale permane tale destinazione;
- 3 **di dare atto** che le presenti aliquote decorrono dal 1° gennaio 2019;
- 4 **di dare altresì atto** che per quanto non disciplinato con la presente deliberazione si applicano le vigenti disposizioni di Legge in materia di Imposta Municipale Propria IMU;
- 5 **di trasmettere** la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze secondo le modalità di legge;

INDI, previa separata votazione e con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. n. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni.

X:\Demografico\DocLorella\TRIBUTI\DELIBERE 2019 CC\IMU.docx

X:\Ragioneria\DocCarlas\CONSIGLIO COMUNALE Atti Sedute\Seduta del 29 03 2019\OdG n 3\IMU.docx

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da ANNELISE BELLINA in data 29 marzo 2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Annelise Bellina

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da CARLA STEFANUTTI in data 29 marzo 2019.

IL RESPONSABILE SOSTITUTO DEL SERVIZIO
Rag. Carla Stefanutti

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente

Bellina Ivana

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Vazzaz Alfredo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 02/04/2019 al 17/04/2019 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Bordano, li 02/04/2019

L'Impiegato Responsabile

F.to Carla Stefanutti

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 02/04/2019 al 17/04/2019 per 15 giorni consecutivi ai sensi delle disposizioni regionali vigenti..

Lì 18/04/2019

L'Impiegato Responsabile

F.to Carla Stefanutti

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Lì 02.04.2019

L'Impiegato Responsabile

Carla Stefanutti