

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2012.
DETERMINAZIONE DEI VALORI VENALI PER LE AREE FABBRICABILI.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il D. Lgs. 14.03.2011, n. 23 recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta municipale propria I.M.U.;

VISTO il D. L. 6.12.2011, n. 201, coordinato con la Legge di conversione 22.12.2011, n. 214, che prevede l'istituzione anticipata dell'Imposta municipale propria, in via sperimentale, a decorrere dal 2012 e la sua applicazione in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

RICHIAMATO altresì il D. Lgs. 30.12.1992, n. 504, istitutivo dell'ICI, al quale i suindicati decreti rinviano in ordine a specifiche previsioni normative;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria approvato dal Consiglio Comunale in data 16.04.2012 con atto n. 9;

RICHIAMATO l'art.2 del suddetto regolamento che detta disposizioni in materia di determinazione dei valori venali per le aree fabbricabili, prevedendo che le stesse siano valutate in base alla determinazione effettuata dall'organo competente ai fini espropriativi nell'anno precedente a quello d'imposta e per terreni edificabili sul territorio comunale, prevedendo inoltre che del valore risultante si prenda atto con deliberazione della Giunta Municipale entro il 31 marzo di ciascun anno d'imposta;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Municipale n.77 del 13.02.2006 di approvazione perizia di stima redatta dal Tecnico Comunale in data 06.02.2006 per l'acquisizione di aree mediante procedimento espropriativo, ove il valore dei terreni veniva valutato in € 20,00/mq, valore confermato ai fini I.C.I. fino al 2011;

RITENUTO di confermare tale valore anche per l'IMU 2012;
VISTO il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTE le LL.RR. 21/2003 e 17/2004;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del relativo Servizio, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

1. di confermare ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2012 il valore delle aree fabbricabili all'interno del Comune di Bordano in € 20,00 al mq;

INDI, con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

2. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/03 e successive modifiche e integrazioni.